

UCHWAŁA Nr VII.63.2024
RADY GMINY ZŁOTÓW
z dnia 31 października 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla rozwoju zabudowy w miejscowości Błękwit**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465), oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) uchwala się co następuje:

§ 1.1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rozwoju zabudowy w miejscowości Błękwit.

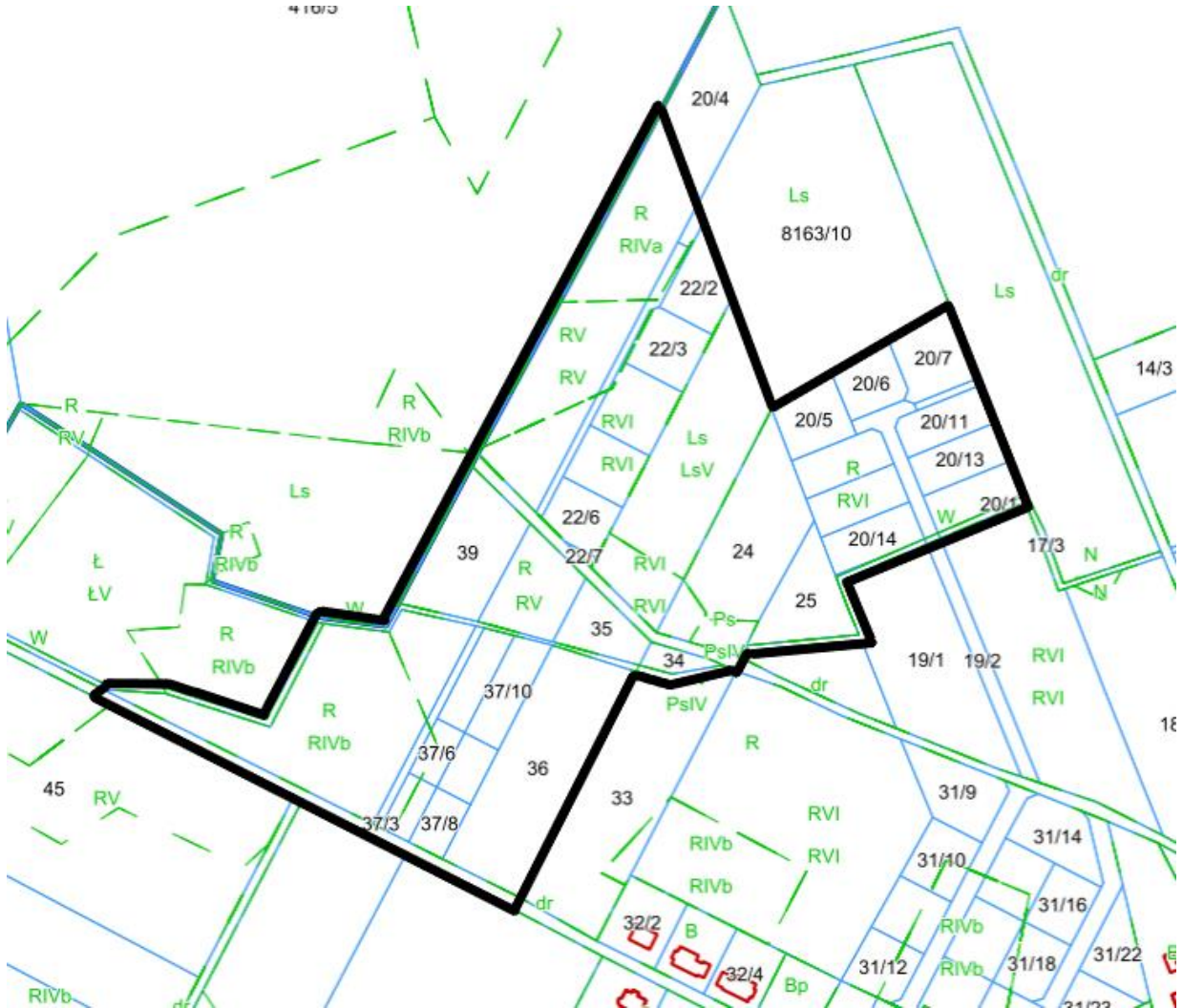
2. Granice obszaru objętego planem miejscowym oznaczono na mapie, stanowiącej załączniki graficzne do niniejszej uchwały.

3. Dopuszcza się uchwalanie planu w częściach dla wybranych terenów.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Złotów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

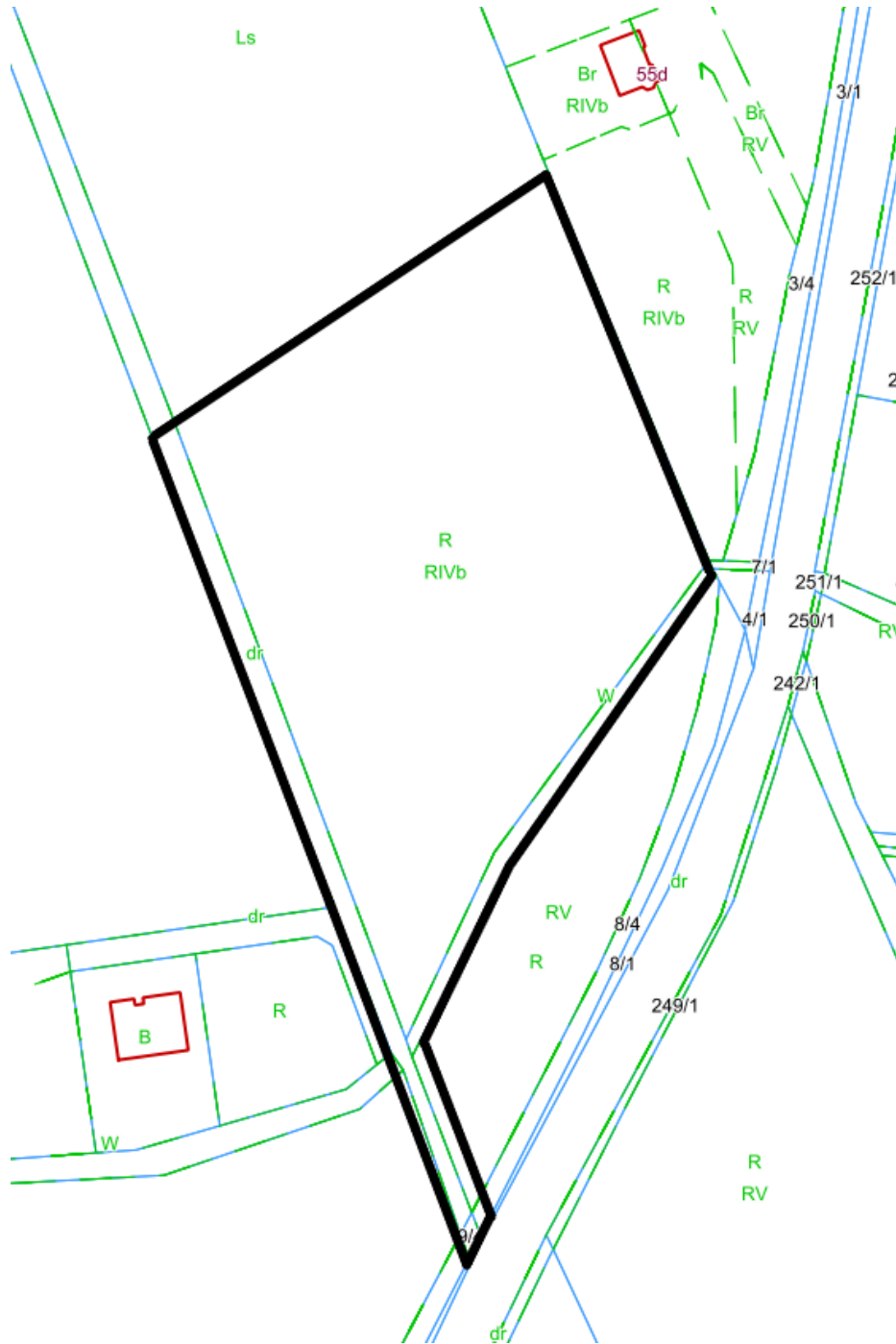
Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr VII.63.2024
RADY GMINY ŻŁOTÓW
z dnia 31 października 2024 r.



Obręb ewidencyjny: Błękit

— GRANICA OPRACOWANIA PLANU

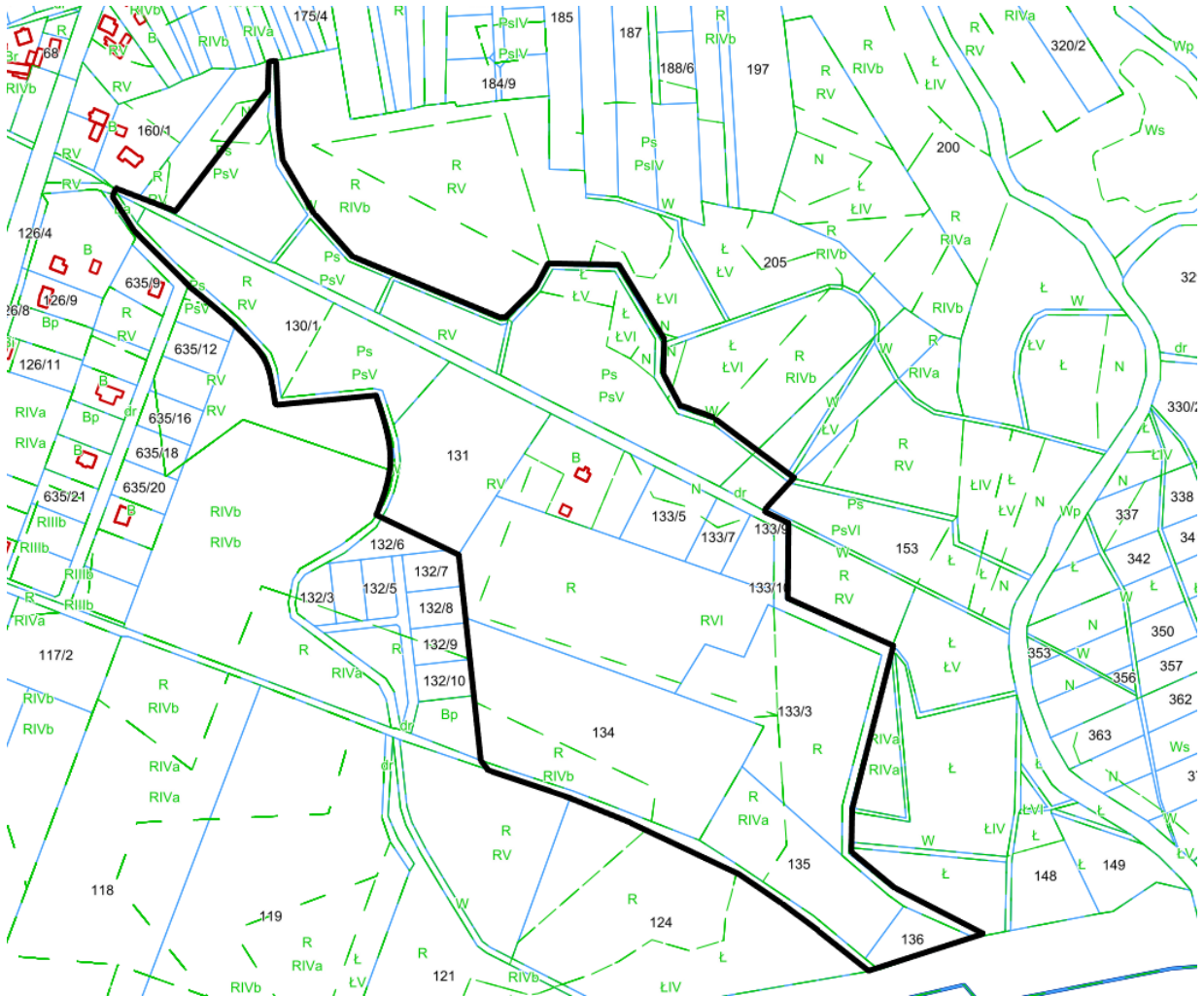
**Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr VII.63.2024
RADY GMINY ŻŁOTÓW
z dnia 31 października 2024 r.**



Obręb ewidencyjny: Błękwit

— GRANICA OPRACOWANIA PLANU

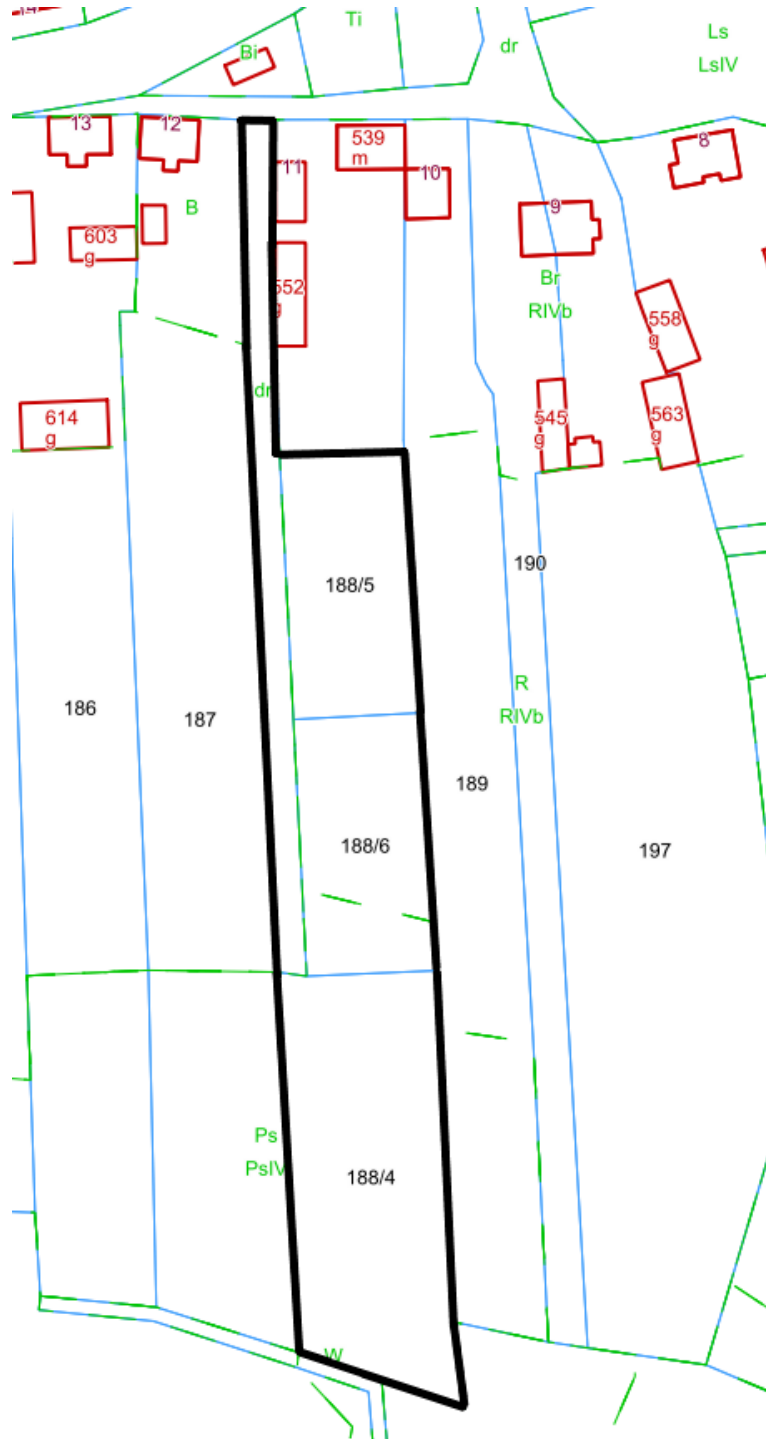
**Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr VII.63.2024
RADY GMINY ZŁOTÓW
z dnia 31 października 2024 r.**



Obręb ewidencyjny: Błękwit

— GRANICA OPRACOWANIA PLANU

**Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr VII.63.2024
RADY GMINY ZŁOTÓW
z dnia 31 października 2024 r.**



Obręb ewidencyjny: Błękwit

— GRANICA OPRACOWANIA PLANU

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr VII.63.2024
Rady Gminy Złotów
z dnia 31 października 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla rozwoju zabudowy w miejscowości Błękwit**

Stosownie do art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130) w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów zagospodarowania i zabudowy, Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rozwoju zabudowy w miejscowości Błękwit.

Obszar objęty przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Złotów stanowią tereny w rejonie wsi Błękwit dla których obowiązują ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego, wymagające aktualizacji i dostosowania do zamierzeń inwestycyjnych ich właścicieli.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 przywołanej powyżej ustawy, przed podjęciem uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego, Wójt Gminy Złotów dokonał analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego i stwierdził zgodność przewidywanych rozwiązań z polityką przestrzenną gminy wyrażoną w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Złotów.

Przeprowadzone analizy wykazały zgodność merytoryczną i prawną przystąpienia do sporządzenia zmiany planu miejscowego.